

Medio	La Tercera.com
Fecha	29-5-2013
Mención	Encuesta del Banco Central revela que el 68% de los hogares tiene algún tipo de deuda. El estudio fue realizado por el Observatorio Social de la UAH.

Encuesta del Banco Central revela que el 68% de los hogares tiene algún tipo de deuda

Entre otros datos, el estudio del BC reveló que el porcentaje de hogares propietarios de su vivienda principal alcanza a también un 68%.

por La Tercera - 29/05/2013 - 17:07



El Banco Central divulgó este miércoles los microdatos de la Encuesta Financiera de Hogares (EFH) 2011-12.



La EFH 2011-12 permite relacionar ingresos, activos, deudas y gastos financieros de cada familia.

El análisis de la situación financiera de los hogares permite observar que 68% de los hogares tiene algún tipo de deuda, mientras que el 78,8 % posee algún activo.

De los entrevistados que reportan su situación laboral, 38.6% trabaja por cuenta propia, 60.8% es empleado y el resto corresponde a otras categorías (por ejemplo, fuerzas armadas o de seguridad).

Tanto el porcentaje de tenencia de deuda como de activos es más alto para los estratos de mayores ingresos.

Respecto de la deuda de consumo, el tipo de deuda más común es la deuda con casas comerciales, siendo el estrato 2 el que presenta un mayor porcentaje de hogares que la poseen.

En relación con la deuda bancaria, un 23,3% de los hogares posee este tipo de deuda, con una mayor presencia en el estrato de más altos ingresos donde alcanza el 40,1%.

Del 78,8% de los hogares que tiene algún tipo de activo, destaca el alto porcentaje de tenencia de vivienda principal en todos los estratos de ingreso.

Sin embargo, en el caso de activos automotrices y financieros, se observa una mayor presencia de estos en los hogares que pertenecen a los estratos de más altos ingresos.

El porcentaje de hogares propietarios de su vivienda principal alcanza a 68,0%. La mediana del valor de la vivienda principal es de \$20.000.000, y crece a medida que aumenta el ingreso.

El 8,1% de los hogares es propietario de algún otro activo inmobiliario distinto al de su vivienda principal.

THE WORLD OF MARKETING TECHNOLOGIES

ADTECH

ADTECH

AD SERVING

The One Stop Solution for your Ad Management!

Display Video Mobile

Síguenos en:

f t g+ i YouTube p

LT latercera.com

Me gusta 83.974

Plug-in social de Facebook

RECIENTES

- 18:32 Ecuador planea emitir deuda soberana a fines de año o inicio del próximo
- 18:31 Huracán Bárbara toca tierra y causa dos muertos en México
- 18:27 Hallan ricina en varias cartas enviadas al alcalde de Nueva York
- 18:06 EEUU rehúsa confirmar muerte de número dos de los talibanes en Pakistán en ataque con drone
- 18:05 Seguridad de los precandidatos presidenciales: Desde cinco escoltas a ninguna protección
- 18:00 Roberto Rojas no se rinde tras ser dado de alta

De acuerdo con la encuesta, el ingreso promedio total del hogar, considerando a todos sus miembros, es de \$810.077, con una mediana de \$503.246.

Los hogares encabezados por mujeres tienen, en promedio, menores niveles de ingreso que los encabezados por los hombres.

Por su parte, la distribución promedio del ingreso total por edad del entrevistado es consistente con la teoría del ciclo de vida, es decir, el ingreso total aumenta con la edad, hasta alcanzar un máximo de \$881.077 para el grupo de hogares donde el entrevistado tiene entre 35 y 49 años de edad, y luego disminuye para los grupos de mayor edad. El ingreso total también aumenta con el nivel de educación, siendo mayor para los hogares donde el entrevistado posee estudios universitarios y de postgrado, en comparación con los que tienen un menor nivel de estudios.

MONTO DEUDA

El tipo de deuda de consumo más extendido entre los hogares es la deuda con casas comerciales, al que recurre cerca del 43,5% de los hogares. La mediana del monto adeudado por este tipo de crédito alcanza los \$195.000. Este monto crece con el nivel de ingresos.

El 14,3% de los hogares tiene deuda vigente por la compra de la vivienda principal, porcentaje que aumenta con el nivel de ingreso, pasando de 7,4% para los hogares del estrato 1, a un 29,1% para los hogares del estrato 3. Los hogares con mayor porcentaje de tenencia de este tipo de deuda son, por grupo de edad, los que tienen entre 35 y 49 años, con un porcentaje de tenencia de 26,1%.

La razón de deuda total sobre ingreso total anual del hogar alcanza un promedio de 74,6% para los hogares que reportan tener ingreso y deuda.

Para este stock de deuda pendiente, son los hogares encabezados por mujeres los que exhiben una mayor razón, con un promedio de 76,1%.

Asimismo, el promedio de la razón deuda-ingreso no varía mayormente con el ingreso, aunque es algo menor para el estrato.

Respecto a la carga financiera, que corresponde a la razón entre los pagos mensuales que realiza el hogar en cumplimiento de sus obligaciones (incluyendo amortización e intereses), y su ingreso total mensual, la información recogida por la EFH 2011-12 indica que el hogar mediano destina 20,3% de sus ingresos al pago de sus deudas.

El promedio de la carga financiera de los hogares crece con el nivel educativo (excepto para estudios de postgrado), siendo los hogares donde el entrevistado tiene estudios universitarios los que soportan la mayor carga mediana (23%).

El levantamiento de la encuesta se encargó, mediante licitación pública, al Observatorio Social de la Universidad Alberto Hurtado. Entre septiembre de 2011 y mayo de 2012, se entrevistaron 4.059 hogares del país.

- 17:56** Comando de Longueira: "Rechazamos esta agresión con la misma fuerza que lo hicimos ayer"
- 17:56** Cristina K lanza plan para que militantes salgan a la calle a controlar precios en Argentina
- 17:53** Representante de OPS en Chile y nuevo virus: "Debe activarse vigilancia, pero no alarmar a la población"
- 17:41** Enap: Precio de las bencinas aumentará hasta \$15 por litro a partir de este jueves
- 17:35** Santiago es la ciudad más atractiva para la inversión en Latinoamérica
- 17:29** Atentado en AMIA: el ataque a la mutual israelita que dejó más de 80 muertos en Argentina
- 17:14** Bolsa chilena cerró con pérdidas por quinta sesión consecutiva y se ubicó en su menor nivel en seis meses
- 17:07** Encuesta del Banco Central: El 68% de los hogares tiene algún tipo de deuda
- 16:59** Analistas prevén que tasa de desempleo habría subido a 6,3% en febrero - abril
- 16:47** Se acaba el sueño de Colo Colo: Querétaro confirmó fichaje de Paredes
- 16:29** Jefe de policía de Nueva York advierte sobre posibles nuevos ataques tras Boston y Londres
- 16:26** Wall Street cerró a la baja por alza en el rendimiento de los bonos del Tesoro
- 16:26** Ministro de Hacienda y secretario general OCDE firman acuerdo para avanzar en cooperación tributaria
- 15:58** Facebook integra sistema de cuentas verificadas similar a Twitter
- 15:57** Latam anuncia mayor frecuencia de vuelos entre Santiago y principales ciudades de Brasil
- 15:52** Pablo Migliore firma por el Dinamo Zagreb de Junior Fernandes
- 15:52** Buenas noticias para Darío Franco: Osvaldo González seguirá en la "U"
- 15:48** Alvarez alaba a Pizarro en la "Roja": "Hace un trabajo calladito que siempre trae frutos"
- 15:47** Fiscal argentino de caso AMIA acusa a Irán de infiltración terrorista en Chile y otros países de Sudamérica

Para pequeñas y medianas empresas

Premio a las relaciones laborales de confianza y de colaboración.

POSTULE AQUÍ

postulaciones abiertas hasta el 15 de junio



PREMIOPYME
CARLOS VIAL ESPANTOSO

LO + VISTO

1 HORA 24 HORAS 1 SEMANA 1 MES

481
Visitas

Nacional
Representante de OPS en Chile y nuevo virus: "Debe activarse vigilancia, pero no alarmar a la población"

226

Nacional

